

Prijslijst kavels Wellerwaard – fase 2

Kavelnummer	Oppervlakte (m2)	Prijs (€)	Start verkoop
XI	1.741	240.000	14 januari 2019
XII	1.829	252.500	14 januari 2019
XIII	1.847	255.000	14 januari 2019
XIV	1.929	267.500	14 januari 2019
XV	1.893	262.500	n.t.b.
XVI	1.761	240.000	n.t.b.
XVII	1.718	237.500	n.t.b.
XVIII	1.569	217.500	n.t.b.
XIX	1.635	225.000	n.t.b.
XX	1.853	230.000	n.t.b.
XXI	2.005	245.000	n.t.b.
XXII	2.080	250.000	n.t.b.
XXIII	1.732	220.000	n.t.b.

De prijslijst is indicatief en onder voorbehoud van fouten. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Aanvullende voorwaarden

De koopsommen van de kavels zijn vrij op naam, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.

Vrij op naam wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten die met het verwerven van de kavel zijn gemeoid in de koopsom zijn begrepen:

- a. Koopsom grond;
- b. Makelaarscourtage/verkoopkosten;
- c. Kadasterkosten;
- d. BTW kosten (thans 21%, eventuele wijzigingen hierop worden conform wettelijke voorschriften doorberekend).

Niet in de verkoopsom zijn begrepen de onderstaande kosten:

- a. De kosten verbonden aan het ontwerp, de kosten voor het verkrijgen van de bouwvergunning en het bouwen van de woning;
- b. De kosten verbonden aan het sluiten van een hypothecaire lening (afsluit- en taxatiekosten etc.);
- c. Rente tijdens de bouwtijd;
- d. Kadastrale uitmeting;
- e. Notariskosten;
- f. Aansluitkosten gas, water, elektra en telefoon en kabelaanluiting.